ПРОТОКОЛ

общего (внеочередного) собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 21 по ул. Переездная в г. Омске

г. Омск «18» июня 2018 г.

Инициатор проведения собрания собственников помещений - собственник кв. № 55

ФИО _____

(реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения)

Место проведения: г. Омск, ул. Переездная д 21

Место (адрес) хранения протокола и решений собственников помещений в МКД ООО «УК «Берег»

Форма проведения собрания: заочное голосование/очное/очно-заочное.

Дата начала голосования: «01» 06 2018 Дата окончания голосования «18» 06 2018

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Омск, ул. Переездная, д 21 общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (общее число голосов) 8929,90 (кв. м.)., что составляет 100% голосов (1 голос равен 1 кв. м.) .

В собрании приняли участие собственники, обладающие следующим количеством голосов: 5335,0 (кв.м.), что составляет 59,7 % от общего числа голосов.

Кворум имеется (более 50% общего числа голосов). Общее собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Утверждение лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетная комиссия).
3. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.
4. Принятие решения о предоставлении ПАО «МТС» права на использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для размещения оборудования на условиях заключения соответствующего договора с ПАО «МТС», определение цены договора и уполномоченного представителя для заключения договора.

Результат голосования:

1. По вопросу: выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖИЛИ: избрать председателем собрания _____, секретарем _____.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов (кв. м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв. м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв. м)	% от числа проголосовавших
5335,0	59,7	—	—	—	—

РЕШИЛИ: избрать председателем общего собрания собственников помещений - _____, секретарём - _____.

2. По вопросу: утверждение лиц, осуществляющих подсчет голосов.

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖИЛИ: избрать лицами, осуществляющими подсчет голосов _____.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов (кв. м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв. м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв. м)	% от числа проголосовавших
5335,0	59,7	—	—	—	—

РЕШИЛИ: избрать лицами, осуществляющими подсчет голосов _____.

Входящий № 638 от 14.12.18

3. По вопросу: определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: ____

ПРЕДЛОЖИЛИ: определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений ООО «УК «Берег».

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов (кв. м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв. м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв. м)	% от числа проголосовавших
5335,0	59,7	—	—	—	—

РЕШИЛИ: определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений ООО «УК «Берег».

4. По вопросу: предоставить ПАО «МТС» право на использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для размещения оборудования и условиях заключения соответствующего договора с ПАО «МТС», определение цены договора и уполномоченного представителя для заключения договора.

СЛУШАЛИ: ____

ПРЕДЛОЖИЛИ: предоставить ПАО «МТС» право на возмездное использование части общего имущества собственников помещений многоквартирного дома с целью размещения оборудования связи, прокладки кабельных линий и обслуживания, размещенного ПАО «МТС» оборудования. Поручить ООО УК «Берег» (управляющей организации, иному лицу) заключить договор с ПАО «МТС» об использовании общего имущества собственников помещений в МКД для размещения оборудования и сетей связи, с предоставлением доступа сотрудникам ПАО «МТС» в помещения жилого дома для дальнейшего обслуживания размещенных объектов с ежемесячной оплатой в размере 1000 руб (70% - МКД; 30% - вознаграждение ООО УК «Берег») рублей в месяц, НДС не облагается.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов (кв. м)	% от общего числа голосов*	Количество голосов (кв. м)	% от общего числа голосов*	Количество голосов (кв. м)	% от общего числа голосов*
5335,0	59,7	—	—	—	—

*(*ст. 46 ЖК РФ решение принимается не менее 67% от общего числа голосов).*

Председатель Собрания _____ / _____
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь Собрания _____ / _____
(подпись) (Ф.И.О.)

Лицо, осуществляющее подсчет голосов
_____ / _____
(подпись) (Ф.И.О.)