Протокол № ____
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г. Омск, ул. Ватутина**, д.29/1,
проводимого в очно-заочной форме

г. Омск

Дата изготовления протокола
«10» января 2022 г.

Место проведения собрания: в форме совместного присутствия: г. Омск, ул. Ватутина, д.29/1 (на первом этаже у лифта)

Дата проведения собрания в форме совместного присутствия **«27» декабря 2021 г. в 20 часов 00 минут.**

Общее собрание – в форме совместного присутствия собственников помещений (кворум отсутствовал), проведение заочного голосования в период **с 27 декабря 2021 г. по 0 8 января 2022 г.**

На дату проведения собрания общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **7027,90 кв.м,** в собрании приняли участие собственники жилых/нежилых помещений – **3651,0 кв.м – 51,95 % от общего числа голосов, кворум имеется собрание правомочно.**

Соответственно 3651,0 кв.м.-100% голосов.

До 22 часов 00 мин. «10» января 2022 г. сдано бланков решений: 72 шт.

Протокол общего собрания, со всеми приложениями и решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование, направляется в адрес ООО «УК «Берег-Омск» для передачи в Государственную жилищную инспекцию Омской области.

Инициатор собрания:
Собственник кв.№ 96 – Ванькова Оксана Николаевна
Приглашенные лица: -
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбрать председателем собрания собственника кв. 96 Ванькову Оксану Николаевну.
2. Утвердить размер и структуру платы за содержание и ремонт жилья в 2022 календарном году в размере 28 рублей 22 копеек без учета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (увеличить размер текущего ремонта на 0 руб. 61 коп., т.е. до 3 руб. 00 коп.). Указанный размер платы действует в течение 2022 календарного года.
3. Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Берег-Омск» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч.1 и ч 1.1. ст. 46 ЖК РФ.

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания.

По вопросу № 1. Слушали собственника кв. 96 Ванькову О.Н. по вопросу о выборе председателем собрания собственника кв. 96 Ванькову Оксану Николаевну.

Предложено: Выбрать председателем собрания собственника кв. 96 Ванькову Оксану Николаевну.

Входящий
№ 1Ом 12.01.22г.

Итоги голосования по данному вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м	3651,0	0	0
% голосов	100 %	0%	0,0%

Принятое решение: Выбрать председателем собрания собственника кв. 96 Ванькову Оксану Николаевну.

По вопросу № 2. Слушали собственника кв. 96 Ванькову О.Н. по вопросу об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилья в 2022 календарном году.

Предложено: Утвердить размер и структуру платы за содержание и ремонт жилья в 2022 календарном году в размере 28 рублей 22 копеек без учета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (увеличить размер текущего ремонта на 0 руб. 61 коп., т.е. до 3 руб. 00 коп.). Указанный размер платы действует в течение 2022 календарного года.

Итоги голосования по данному вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м	3651,0	0	0
% голосов	100 %	0%	0,0%

Принятое решение: Утвердить размер и структуру платы за содержание и ремонт жилья в 2022 календарном году в размере 28 рублей 22 копеек без учета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (увеличить размер текущего ремонта на 0 руб. 61 коп., т.е. до 3 руб. 00 коп.). Указанный размер платы действует в течение 2022 календарного года.

По вопросу № 3. Слушали собственника кв. 96 Ванькову О.Н.

Предложено: Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Берег- Омск» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч.1 и ч 1.1. ст. 46 ЖК РФ.

Итоги голосования по данному вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м	3651,0	0	0
% голосов	100 %	0%	0,0%

Принятое решение: Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Берег- Омск» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч.1 и ч 1.1. ст. 46 ЖК РФ.

Приложения к протоколу:

1. Сообщение о проведении собрания;
2. Сообщение об итогах собрания;
3. Решения собственников

Инициатор собрания, председатель собрания, член счетной комиссии собственник кв. № 96:

_____ / _____