Входящий №197 от 28.12.23

Протокол № _____
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме
по адресу: г. Омск, ул. Транссибирская 25, кор.

"24" декабря 2023 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Острикова Наталья Геннадьевна кв. 48

Общая площадь многоквартирного дома - 2486,0 кв. м.

Присутствовали:
Собственники (представители собственников) жилых помещений - 1562,6 кв. м.

Всего присутствовало – собственников (представителей собственников), обладающих 62,9 % голосов от общего количества кв. м.

Кворум имеется (не имеется)

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счётной комиссии общего собрания.
2. Перевод расчетов по электроэнергии на СОИ с фиксированного объема по фактическому потреблению. Поручить управляющей компании перечислять излишне собранную с жильцов дома в 2023 году, на расходы по текущему ремонту.

1. По первому вопросу повестки дня слушали Острикову И.Г. кв. 48 с предложением кандидатур председателя собрания, секретаря собрания, состава счётной комиссии.

Голосовали:
за 1562,6 кв. м., против — кв. м., воздержались — кв. м.

Решение по первому вопросу повестки дня принято (не принято)

Общее собрание постановило избрать:
председателем собрания - Острикову Наталью Геннадьевну кв 48
секретарём собрания - Жегареву Наталью Михайловну кв. 3
счётную комиссию в количестве 2 человек в составе:
Данькина Ирина Анатольевна кв. 50.
Иванова Ирина Ивановна кв 16.

2. По второму вопросу слушали Острикову И.Г. кв. 48, которая предложила перевести расчет по потреблению электроэнергии на общедомовые нужды с фиксированного объема на фактические показатели

по квартирных и общедомовых счетчиков. Поручить управляющей компании перечислить уплаченную собственниками сумму за электроэнергию сод в размере 13000 руб в 2023 году на статью текущего ремонта жилого помещения.

Голосовали:
за 1562,6 кв. м., против — кв. м., воздержались — кв. м.

Решение по второму вопросу повестки дня принято (не принято)

Общее собрание постановило:
Предложить управляющей компании ООО "УК Берлик" перевести расчеты по потребленной электроэнергии сод и выставляемую в квитанциях жильцам дома с фиксированного объема на фактические показатели по квартирных и общедомового счетчиков поручить управляющей компании перечислить уплаченную собственниками сумму за электроэнергию сод в 2023 году в размере 13000 рублей на статью "текущий ремонт жилого помещения"

Приложение:
1. Список регистрации собственников (представителей собственников) жилых помещений, присутствующих на собрании и результаты их голосования на 2 листах.

Председатель общего собрания: Осипкова Осипкова И.Г. кв 48
Секретарь общего собрания: Гусева Гусева О.М. кв 3
Члены счётной комиссии: Панькина И.А. кв. 50
И-ванова И.И. кв. 66