ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, бульвар Архитекторов, д. 17,к.2 , проведенного в форме очно-заочного голосования с 17 декабря 2023 года по 10 января 2024года.

г. Омск/Омская область "15" января 2024г.

Инициатор собрания: кв. № 7 Зимина Татьяна Евгеньевна
Выписка из ЕГРН № 55:36:110106:5929-55/001/2017-3 от 07.04 2017г.
Дата и место проведения общего собрания: г. Омск, бульвар Архитекторов, д. 17,к.2

На дату проведения собрания установлено, что:
а) общая площадь жилых помещений составляет **6534,13** кв. м. (1 голос равен 1 кв. м.);
б) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет **5713, 4 кв. м**. или 5**6,8 %** голосов от общего количества голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение тарифа на 2024 год - **29,24руб**. с 1 кв.м.
4. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении Общего собрания, принятых ими решениях, путем размещения информации в виде объявлений на информационных стендах в подъездах дома № 17 к.2 по ул. Бульвар Архитекторов.
5. Выбор уполномоченного для передачи Протокола решений собственников в ГЖИ Омской области.

По первому вопросу:

СЛУШАЛИ: Бутакова М.В. кв.26

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания кв. № 7 Зимину Татьяну Евгеньевну, секретарем собрания: кв. № 24 Сиротюка Виктора Ивановича

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» 3660,5 кв. м./ 56,0 % голосов,
«против» 0% кв. м./ 0,0% голосов,
«воздерж» 52,9 кв.м./0,8% голосов.

РЕШИЛИ: избрать председателем общего собрания: Зимину Татьяну Евгеньевну, кв.7 секретарем собрания: кв. № 24 Сиротюка Виктора Ивановича

По второму вопросу:

СЛУШАЛИ: Сиротюка В. И., кв. № 24

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании в составе:
кв. № 25 Безродный Олег Владимирович;
кв. № 26 Бутаков Максим Викторович.

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» 3660,5 кв. м./ 56,0 % голосов,
«против» 0% кв. м./ 0,0% голосов,
«воздерж» 52,9 кв.м./0,8% голосов

РЕШИЛИ: избрать счетную комиссию в составе:
кв. № 25 Безродный Олег Владимирович;
кв. № 26 Бутаков Максим Викторович.

По третьему вопросу:

СЛУШАЛИ: Сиротюка В. И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф, предложенный УК на 2024 год - **29,24руб**. с 1 кв.м.

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» 3288,4 кв. м. /50,3% голосов,
«против» 254,6 кв.м. / 3,9% голосов,
«воздержались» 170,4 кв. м. / 2,6% голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить тариф, предложенный УК на 2024 год - **29,24руб**. с 1 кв.м.

По четвертому вопросу:
СЛУШАЛИ: Сиротюка В. И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении Общего собрания, принятых ими решениях, путем размещения информации в виде объявлений на информационных стендах в подъездах дома № 17 к.2 по ул. Бульвар Архитекторов.

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» 3713,4 кв. м./ 56,8 % голосов,
«против» 0% кв. м./ 0,0% голосов,
«воздержались» 0% голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении Общего собрания, принятых ими решениях, путем размещения информации в виде объявлений на информационных стендах в подъездах дома № 17 к.2 по ул. Бульвар Архитекторов.

По пятому вопросу:
СЛУШАЛИ: Сиротюка В. И

ПРЕДЛОЖЕНО: Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Берег-Омск» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области.

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» 3713,4 кв. м./ 56,8 % голосов,
«против» 0% кв. м./ 0,0% голосов,
«воздержались» 0% голосов.

РЕШИЛИ: Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Берег-Омск» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области.

Председатель собрания _____ Зимина Т.Е.

Секретарь _____ Сиротюк В.И.

Счетная комиссия _____ Безродный О.В.

_____ Бутаков М.В.