

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2014 год

Приложение № 1
к приказу ООО "УК "Берег"
от 01.02.2014 № 01 -т

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, оборудованных системой дымоудаления и пожаротушения, лифтом и мусоропроводом, пр-т Комарова д. 17 к. 3,

(постановление Администрации города Омска №1317-п "О плате за содержание и ремонт жилого помещения")

по договору оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС
		при отсутствии газовых плит
	Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе:	19,28
1	управление многоквартирным домом:	
1.1	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,21
1.2	организация работ по предоставлению коммунальных услуг	0,00
2	содержание общего имущества:	
2.1	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том	

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС
		при отсутствии газовых плит
	числе:	
2.1.1	проверка состояния, выявление повреждений	0,27
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,03
2.2	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов*	0,00
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования, системы дымоудаления и пожаротушения	2,65
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,44
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,76

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС
		при отсутствии газовых плит
2.2.6	страхование лифтов	0,06
2.3	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,40
2.3.2	влажная протирка подоконников, перил, дверей	0,06
2.3.3	мытьё окон	0,14
2.3.4	дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.5	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	1,93
2.3.6	уборка контейнерных площадок	0,06
2.3.7	уборка и выкашивание газонов	0,18
2.3.8	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,13
2.3.9	вывоз крупногабаритного мусора	0,34
2.3.10	организация мест накопления	0,05

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС
		при отсутствии газовых плит
	отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	
2.3.11	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.12	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,74
3	текущий ремонт	1,66

Примечание: если услуга не оказывается, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения уменьшается на стоимость данной услуги.

* не эксплуатируется

Приложение № 1
к приказу ООО "УК "Берег"
от 06.02.2014 № 02 -т

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, оборудованных системой дымоудаления и пожаротушения, лифтом и мусоропроводом, ул. Ватутина, д. 14, д.

16

(постановление Администрации города Омска №1317-п "О плате за содержание и ремонт жилого помещения")

по договору оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС
		при отсутствии газовых плит
	Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе:	19,28
1	управление многоквартирным домом:	
1.1	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,21
1.2	организация работ по предоставлению коммунальных услуг	0,00
2	содержание общего имущества:	
2.1	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	проверка состояния, выявление повреждений	0,27
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,03
2.2	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов*	0,00
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции,	2,65

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС
		при отсутствии газовых плит
	водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования, системы дымоудаления и пожаротушения	
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,44
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,76
2.2.6	страхование лифтов	0,06
2.3	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,40
2.3.2	влажная протирка подоконников, перил, дверей	0,06
2.3.3	мытьё окон	0,14
2.3.4	дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.5	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	1,93

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС
		при отсутствии газовых плит
2.3.6	уборка контейнерных площадок	0,06
2.3.7	уборка и выкашивание газонов	0,18
2.3.8	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,13
2.3.9	вывоз крупногабаритного мусора	0,34
2.3.10	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,05
2.3.11	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.12	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,74
3	текущий ремонт	1,66

Примечание: если услуга не оказывается, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения уменьшается на стоимость данной услуги.

* не эксплуатируется

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах,
имеющих все виды благоустройства, оборудованных лифтом и мусоропроводом

ул. 12 Декабря д. 117 корп.1 (постановление Администрации города Омска №1317-п "О плате за содержание и ремонт жилого помещения") по договору оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС
		при отсутствии газовых плит
	Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе:	17,86
1	управление многоквартирным домом:	
1.1	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,93
1.2	организация работ по предоставлению коммунальных услуг	0,00
2	содержание общего имущества:	
2.1	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	проверка состояния, выявление повреждений	0,27
2.1.2	очистка кровли от снега и	0,03

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС
		при отсутствии газовых плит
	скалывание сосулек	
2.2	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов*	0,00
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	1,51
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,44
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,76
2.2.6	страхование лифтов	0,06
2.3	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС
		при отсутствии газовых плит
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,40
2.3.2	влажная протирка подоконников, перил, дверей	0,06
2.3.3	мытьё окон	0,14
2.3.4	дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.5	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	1,93
2.3.6	уборка контейнерных площадок	0,06
2.3.7	уборка и выкашивание газонов	0,18
2.3.8	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,13
2.3.9	вывоз крупногабаритного мусора	0,34
2.3.10	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,05

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС
		при отсутствии газовых плит
2.3.11	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.12	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,74
3	текущий ремонт	1,66

Примечание: если услуга не оказывается, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения уменьшается на стоимость данной услуги.

* - не эксплуатируется

Приложение № 1
к приказу ООО "УК "Берег"
от 27 декабря 2013 года № 03-т

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, оборудованных системой дымоудаления и пожаротушения, лифтом и мусоропроводом, ул. Ватутина, д. 9,

(постановление Администрации города Омска №1317-п "О плате за содержание и ремонт жилого помещения")

по договору оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС
		при отсутствии газовых плит
	Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе:	19,28
1	управление многоквартирным домом:	
1.1	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,21
1.2	организация работ по предоставлению коммунальных услуг	0,00
2	содержание общего имущества:	
2.1	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	проверка состояния, выявление повреждений	0,27
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,03
2.2	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС
		при отсутствии газовых плит
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов*	0,00
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования, системы дымоудаления и пожаротушения	2,65
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,44
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,76
2.2.6	страхование лифтов	0,06
2.3	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,40
2.3.2	влажная протирка подоконников, перил, дверей	0,06
2.3.3	мытьё окон	0,14

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС
		при отсутствии газовых плит
2.3.4	дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.5	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	1,93
2.3.6	уборка контейнерных площадок	0,06
2.3.7	уборка и выкашивание газонов	0,18
2.3.8	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,13
2.3.9	вывоз крупногабаритного мусора	0,34
2.3.10	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,05
2.3.11	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.12	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном	0,74

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС
		при отсутствии газовых плит
	доме, выполнение заявок населения	
3	текущий ремонт	1,66

Примечание: если услуга не оказывается, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения уменьшается на стоимость данной услуги.

* не эксплуатируется