

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2016 год

РАЗМЕР ПЛАТЫ		
за содержание жилого помещения по договору управления для собственников помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, оборудованные лифтом и мусоропроводом, расположенных по адресу:		
ул. Туполева д 4 к 1. с 01.01.2016г.		
(в соответствии с постановлением Администрации г. Омска от 27.11.2015 г. № 1540-п Приложение №2, гр. 3)		
№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС при отсутствии газовых плит
1	2	3
	Содержание жилого помещения, в том числе:	20,12
1	управление многоквартирным домом:	
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,50
1.2.	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	1,00
1.3.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,45
1.4.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2	содержание общего имущества:	
2.1.	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	проверка состояния, выявление повреждений	0,00
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2.	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00

.	Λ	
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	2,29
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,50
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,65
2.2.6	страхование лифтов	0,06
2.3.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,70
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.3	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,09
2.3.4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,29
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0,43
2.3.6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,05
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,89
3	текущий ремонт	0,91
4	плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	
	расходы, предусмотренные пунктами 1.3 и 4 включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016 года по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом	
	расходы, предусмотренные пунктами 2.3.4, 2.3.5, 2.3.6, включаются в состав платы за содержание жилого помещения до вступления в силу нормативного правового акта Омской области об утверждении предельных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами	
Примечание: Λесли услуга не оказывается, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения уменьшается на стоимость данной услуги.		

РАЗМЕР ПЛАТЫ		
за содержание жилого помещения по договору управления для собственников помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, оборудованных системой дымоудаления и пожаротушения, лифтом и мусоропроводом, расположенных по адресу: ул. Ватутина д 14 с 01.01.2016г. (в соответствии с постановлением Администрации г. Омска от 27.11.2015 г. № 1540-п Приложение №1, гр. 3)		
№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС при отсутствии газовых плит
1	2	3
	Содержание жилого помещения, в том числе:	23,10
1	управление многоквартирным домом:	
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,00
1.2.	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	1,00
1.3.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,45
1.4.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2	содержание общего имущества:	
2.1.	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	проверка состояния, выявление повреждений	0,31
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2.	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения	3,66

.	(холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,50
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,65
2.2.6	страхование лифтов	0,06
2.3.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,93
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.3	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,59
2.3.4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,29
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0,43
2.3.6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,05
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,89
3	текущий ремонт	0,98
4	плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	
	расходы, предусмотренные пунктами 1.3 и 4 включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016 года по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом	
	расходы, предусмотренные пунктами 2.3.4, 2.3.5, 2.3.6, включаются в состав платы за содержание жилого помещения до вступления в силу нормативного правового акта Омской области об утверждении предельных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;	
Примечание: ^ если услуга не оказывается, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения уменьшается на стоимость данной услуги.		

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения по договору управления для собственников помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, оборудованных системой дымоудаления и пожаротушения, лифтом и мусоропроводом, расположенных по адресу:

ул. Ватутина д 16 с 01.01.2016г.

(в соответствии с постановлением Администрации г. Омска от 27.11.2015 г. № 1540-п Приложение №1, гр. 3)

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС при отсутствии газовых плит
1	2	3
	Содержание жилого помещения, в том числе:	23,10
1	управление многоквартирным домом:	
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,00
1.2.	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	1,00
1.3.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,45
1.4.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2	содержание общего имущества:	
2.1.	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	. проверка состояния, выявление повреждений	0,31
2.1.2	. очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2.	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00

.	Λ	
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	3,66
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,50
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,65
2.2.6	страхование лифтов	0,06
2.3.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,93
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.3	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,59
2.3.4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,29
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0,43
2.3.6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,05
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,89
3	текущий ремонт	0,98
4	плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	
	расходы, предусмотренные пунктами 1.3 и 4 включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016 года по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом	
	расходы, предусмотренные пунктами 2.3.4, 2.3.5, 2.3.6, включаются в состав платы за содержание жилого помещения до вступления в силу нормативного правового акта Омской области об утверждении предельных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;	
Примечание: Λ если услуга не оказывается, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения уменьшается на стоимость данной услуги.		

	РАЗМЕР ПЛАТЫ		
за содержание жилого помещения по договору управления для собственников помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, оборудованных системой дымоудаления и пожаротушения, лифтом и мусоропроводом, расположенных по адресу:			
ул. Ватутина д 18 с 01.01.2016г. (в соответствии с постановлением Администрации г. Омска от 27.11.2015 г. № 1540-п Приложение №1, гр. 3)			
№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС при отсутствии газовых плит	
1	2	3	
	Содержание жилого помещения, в том числе:	23,10	
1	управление многоквартирным домом:		
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,00	
1.2.	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	1,00	
1.3.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,45	
1.4.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10	
2	содержание общего имущества:		
2.1.	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:		
2.1.1	проверка состояния, выявление повреждений	0,31	

.		
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
.		
2.2.	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00
.	Λ	
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	3,66
.		
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,50
.		
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00
.		
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,65
.		
2.2.6	страхование лифтов	0,06
.		
2.3.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,93
.		
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,15
.		
2.3.3	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,59
.		
2.3.4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,29
.		
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0,43
.		
2.3.6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,05
.		
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
.		
2.3.8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,89
.		
3	текущий ремонт	0,98
4	плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	
	расходы, предусмотренные пунктами 1.3 и 4 включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016 года по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом	

	расходы, предусмотренные пунктами 2.3.4, 2.3.5, 2.3.6, включаются в состав платы за содержание жилого помещения до вступления в силу нормативного правового акта Омской области об утверждении предельных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;	
Примечание: ^ если услуга не оказывается, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения уменьшается на стоимость данной услуги.		
РАЗМЕР ПЛАТЫ		
за содержание жилого помещения по договору управления для собственников помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, оборудованных системой дымоудаления и пожаротушения, лифтом и мусоропроводом, расположенных по адресу: пр Комарова д 17 к 3 с 01.01.2016г. (в соответствии с постановлением Администрации г. Омска от 27.11.2015 г. № 1540-п Приложение №1, гр. 3)		
№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС при отсутствии газовых плит
1	2	3
	Содержание жилого помещения, в том числе:	23,10
1	управление многоквартирным домом:	
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,00
1.2.	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	1,00
1.3.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,45
1.4.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2	содержание общего имущества:	
2.1.	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций	

	(фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	проверка состояния, выявление повреждений	0,31
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2.	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	3,66
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,50
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,65
2.2.6	страхование лифтов	0,06
2.3.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,93
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.3	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,59
2.3.4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,29
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0,43
2.3.6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,05
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,89
3	текущий ремонт	0,98
4	плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	

	расходы, предусмотренные пунктами 1.3 и 4 включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016 года по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом	
	расходы, предусмотренные пунктами 2.3.4, 2.3.5, 2.3.6, включаются в состав платы за содержание жилого помещения до вступления в силу нормативного правового акта Омской области об утверждении предельных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;	
Примечание: ^ если услуга не оказывается, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения уменьшается на стоимость данной услуги.		
	РАЗМЕР ПЛАТЫ	
за содержание жилого помещения по договору управления для собственников помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, оборудованных системой дымоудаления и пожаротушения, лифтом и мусоропроводом, расположенных по адресу: б-р Архитекторов д 19 с 01.01.2016г. (в соответствии с постановлением Администрации г. Омска от 27.11.2015 г. № 1540-п Приложение №1, гр. 3)		
№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС при отсутствии газовых плит
1	2	3
	Содержание жилого помещения, в том числе:	23,10
1	управление многоквартирным домом:	
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,00
1.2.	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	1,00
1.3.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду,	0,45

	электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	
1.4.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2	содержание общего имущества:	
2.1.	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	проверка состояния, выявление повреждений	0,31
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2.	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	3,66
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,50
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,65
2.2.6	страхование лифтов	0,06
2.3.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,93
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.3	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,59
2.3.4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,29
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0,43
2.3.6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,05
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными	0,89

1	управление многоквартирным домом:	
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,69
1.2.	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	1,00
1.3.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,45
1.4.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2	содержание общего имущества:	
2.1.	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	проверка состояния, выявление повреждений	0,31
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2.	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	2,20
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,50
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,65
2.2.6	страхование лифтов	0,06
2.3.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,91
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.3	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,34
2.3.4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,29
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0,43
2.3.6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на	0,05

	осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,89
3	текущий ремонт	0,91
4	плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	
расходы, предусмотренные пунктами 1.3 и 4 включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016 года по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом		
расходы, предусмотренные пунктами 2.3.4, 2.3.5, 2.3.6, включаются в состав платы за содержание жилого помещения до вступления в силу нормативного правового акта Омской области об утверждении предельных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами		
Примечание: ^если услуга не оказывается, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения уменьшается на стоимость данной услуги.		
РАЗМЕР ПЛАТЫ		
за содержание жилого помещения по договору управления для собственников помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, оборудованные лифтом и мусоропроводом, расположенных по адресу: пр Комарова д 14 к 2 с 01.01.2016г. (в соответствии с постановлением Администрации г. Омска от 27.11.2015 г. № 1540-п Приложение №2, гр. 3)		
№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС при отсутствии

		газовых плит
1	2	3
	Содержание жилого помещения, в том числе:	20,99
1	управление многоквартирным домом:	
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,69
1.2.	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	1,00
1.3.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,45
1.4.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2	содержание общего имущества:	
2.1.	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	проверка состояния, выявление повреждений	0,31
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2.	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	2,20
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,50
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,65
2.2.6	страхование лифтов	0,06
2.3.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,91
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.3	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,34
2.3.4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более	1,29

.	2,5 куб. метра	
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0,43
2.3.6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,05
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,89
3	текущий ремонт	0,91
4	плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	
	расходы, предусмотренные пунктами 1.3 и 4 включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016 года по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом	
	расходы, предусмотренные пунктами 2.3.4, 2.3.5, 2.3.6, включаются в состав платы за содержание жилого помещения до вступления в силу нормативного правового акта Омской области об утверждении предельных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами	
Примечание: ^если услуга не оказывается, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения уменьшается на стоимость данной услуги.		
	РАЗМЕР ПЛАТЫ	
за содержание жилого помещения по договору управления для собственников помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, оборудованные лифтом и мусоропроводом, расположенных по адресу:		
ул 12 Декабря д 117 к 1 с 01.01.2016г. (в соответствии с постановлением Администрации г. Омска от 27.11.2015 г. № 1540-п Приложение №2, гр. 3)		
№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади

		жилого помещения в месяц, без НДС при отсутствии газовых плит
1	2	3
	Содержание жилого помещения, в том числе:	20,99
1	управление многоквартирным домом:	
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,69
1.2.	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	1,00
1.3.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,45
1.4.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2	содержание общего имущества:	
2.1.	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	. проверка состояния, выявление повреждений	0,31
2.1.2	. очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2.	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00
2.2.2	. техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	2,20
2.2.3	. обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,50
2.2.4	. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00
2.2.5	. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,65
2.2.6	. страхование лифтов	0,06
2.3.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	. уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,91

2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.3	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,34
2.3.4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,29
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0,43
2.3.6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,05
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,89
3	текущий ремонт	0,91
4	плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	
	расходы, предусмотренные пунктами 1.3 и 4 включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016 года по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом	
	расходы, предусмотренные пунктами 2.3.4, 2.3.5, 2.3.6, включаются в состав платы за содержание жилого помещения до вступления в силу нормативного правового акта Омской области об утверждении предельных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами	
Примечание: Если услуга не оказывается, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения уменьшается на стоимость данной услуги.		
	РАЗМЕР ПЛАТЫ	
за содержание жилого помещения по договору управления для собственников помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, оборудованные лифтом и мусоропроводом, расположенных по адресу:		
ул 12 Декабря д 117 к 2 с 01.01.2016г. (в соответствии с постановлением Администрации г. Омска от 27.11.2015 г. № 1540-п		

Приложение №2, гр. 3)

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС при отсутствии газовых плит
1	2	3
	Содержание жилого помещения, в том числе:	20,99
1	управление многоквартирным домом:	
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,69
1.2.	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	1,00
1.3.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,45
1.4.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2	содержание общего имущества:	
2.1.	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	. проверка состояния, выявление повреждений	0,31
2.1.2	. очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2.	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00
2.2.2	. техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	2,20
2.2.3	. обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,50
2.2.4	. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00
2.2.5	. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,65

2.2.6	страхование лифтов	0,06
2.3.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,91
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.3	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,34
2.3.4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,29
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0,43
2.3.6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,05
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,89
3	текущий ремонт	0,91
4	плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	
	расходы, предусмотренные пунктами 1.3 и 4 включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016 года по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом	
	расходы, предусмотренные пунктами 2.3.4, 2.3.5, 2.3.6, включаются в состав платы за содержание жилого помещения до вступления в силу нормативного правового акта Омской области об утверждении предельных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами	
Примечание: ^если услуга не оказывается, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения уменьшается на стоимость данной услуги.		
	РАЗМЕР ПЛАТЫ	

за содержание жилого помещения по договору управления для собственников помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, оборудованные лифтом и мусоропроводом, расположенных по адресу:

б-р Архитекторов 13 с 01.01.2016г.

(в соответствии с постановлением Администрации г. Омска от 27.11.2015 г. № 1540-п Приложение №2, гр. 3)

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС при отсутствии газовых плит
1	2	3
	Содержание жилого помещения, в том числе:	20,99
1	управление многоквартирным домом:	
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,69
1.2.	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	1,00
1.3.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,45
1.4.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2	содержание общего имущества:	
2.1.	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	проверка состояния, выявление повреждений	0,31
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2.	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	2,20

2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,50
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,65
2.2.6	страхование лифтов	0,06
2.3.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,91
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.3	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,34
2.3.4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,29
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0,43
2.3.6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,05
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,89
3	текущий ремонт	0,91
4	плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	
	расходы, предусмотренные пунктами 1.3 и 4 включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016 года по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом	
	расходы, предусмотренные пунктами 2.3.4, 2.3.5, 2.3.6, включаются в состав платы за содержание жилого помещения до вступления в силу нормативного правового акта Омской области об утверждении предельных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами	
Примечание: Если услуга не оказывается, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения уменьшается на стоимость данной услуги.		

РАЗМЕР ПЛАТЫ		
за содержание жилого помещения по договору управления для собственников помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, оборудованные лифтом и мусоропроводом, расположенных по адресу:		
4-я Кордная, 56 с 01.01.2016г. (в соответствии с постановлением Администрации г. Омска от 27.11.2015 г. № 1540-п Приложение №2, гр. 3)		
№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС при отсутствии газовых плит
1	2	3
	Содержание жилого помещения, в том числе:	20,99
1	управление многоквартирным домом:	
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,69
1.2.	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	1,00
1.3.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,45
1.4.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2	содержание общего имущества:	
2.1.	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	проверка состояния, выявление повреждений	0,31
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2.	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего	

	имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов Λ	0,00
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	2,20
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,50
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,65
2.2.6	страхование лифтов	0,06
2.3.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,91
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.3	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,34
2.3.4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,29
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0,43
2.3.6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,05
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,89
3	текущий ремонт	0,91
4	плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	
	расходы, предусмотренные пунктами 1.3 и 4 включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016 года по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом	
	расходы, предусмотренные пунктами 2.3.4, 2.3.5, 2.3.6, включаются в состав платы за содержание жилого помещения до вступления в силу нормативного правового акта Омской области об утверждении предельных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами	
Примечание: Λесли услуга не оказывается, размер платы за содержание и ремонт жилого		

помещения уменьшается на стоимость данной услуги.

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения по договору управления для собственников помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, необорудованные лифтом и мусоропроводом, расположенных по адресу:

ул Авиагородок д 14 с 01.01.2016г.

(в соответствии с постановлением Администрации г. Омска от 27.11.2015 г. № 1540-п Приложение №5, гр. 4)

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС при наличии газовых плит
1	2	3
	Содержание жилого помещения, в том числе:	16,24
1	управление многоквартирным домом:	
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,23
1.2.	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	1,28
1.3.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,45
1.4.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2	содержание общего имущества:	
2.1.	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	

2.1.1	проверка состояния, выявление повреждений	0,31
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2.	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	2,29
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии [^]	0
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,8
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	0
2.2.6	страхование лифтов	0
2.3.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,41
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.3	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,59
2.3.4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,29
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0,43
2.3.6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,05
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,89
3	текущий ремонт	0,91
4	плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	
	расходы, предусмотренные пунктами 1.3 и 4 включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016 года по индивидуальному расчету в случае	

	заключения договора управления многоквартирным домом	
	расходы, предусмотренные пунктами 2.3.4, 2.3.5, 2.3.6, включаются в состав платы за содержание жилого помещения до вступления в силу нормативного правового акта Омской области об утверждении предельных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами	
Примечание: Если услуга не оказывается, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения уменьшается на стоимость данной услуги.		
	РАЗМЕР ПЛАТЫ	
за содержание жилого помещения по договору управления для собственников помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, необорудованные лифтом и мусоропроводом, расположенных по адресу:		
<p style="color: red;">пр Мира д 37 с 01.01.2016г.</p> (в соответствии с постановлением Администрации г. Омска от 27.11.2015 г. № 1540-п Приложение №5, гр. 4)		
№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС при наличии газовых плит
1	2	3
	Содержание жилого помещения, в том числе:	16,24
1	управление многоквартирным домом:	
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,23
1.2.	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	1,28
1.3.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,45
1.4.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10

2	содержание общего имущества:	
2.1.	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	проверка состояния, выявление повреждений	0,31
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2.	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	2,29
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии [^]	0
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,8
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	0
2.2.6	страхование лифтов	0
2.3.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,41
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.3	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,59
2.3.4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,29
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0,43
2.3.6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,05
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,89
3	текущий ремонт	0,91

4	плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	
	расходы, предусмотренные пунктами 1.3 и 4 включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016 года по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом	
	расходы, предусмотренные пунктами 2.3.4, 2.3.5, 2.3.6, включаются в состав платы за содержание жилого помещения до вступления в силу нормативного правового акта Омской области об утверждении предельных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами	
Примечание: Если услуга не оказывается, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения уменьшается на стоимость данной услуги.		
РАЗМЕР ПЛАТЫ		
за содержание жилого помещения по договору управления для собственников помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, оборудованных системой дымоудаления и пожаротушения, лифтом и мусоропроводом, расположенных по адресу: ул. Ватутина д 9 с 01.01.2016г. (в соответствии с постановлением Администрации г. Омска от 27.11.2015 г. № 1540-п Приложение №1, гр. 3)		
№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС при отсутствии газовых плит
1	2	3
	Содержание жилого помещения, в том числе:	21,82
1	управление многоквартирным домом:	
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,00

1.2.	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	0,00
1.3.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,45
1.4.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2	содержание общего имущества:	
2.1.	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	проверка состояния, выявление повреждений	0,31
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2.	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	3,66
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,50
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,65
2.2.6	страхование лифтов	0,06
2.3.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,93
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.3	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,59
2.3.4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,29
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0,43
2.3.6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,05

2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,89
3	текущий ремонт	0,70
4	плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	
расходы, предусмотренные пунктами 1.3 и 4 включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016 года по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом		
расходы, предусмотренные пунктами 2.3.4, 2.3.5, 2.3.6, включаются в состав платы за содержание жилого помещения до вступления в силу нормативного правового акта Омской области об утверждении предельных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;		
^ если услуга не оказывается, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения уменьшается на стоимость данной услуги.		
РАЗМЕР ПЛАТЫ		
за содержание жилого помещения по договору управления для собственников помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, оборудованных системой дымоудаления и пожаротушения, лифтом и мусоропроводом, расположенных по адресу: ул Крупской д 34 с 01.01.2016г. (в соответствии с постановлением Администрации г. Омска от 27.11.2015 г. № 1540-п Приложение №1, гр. 3)		
№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС при отсутствии газовых плит
1	2	3
	Содержание жилого помещения,	22,59

	в том числе:	
1	управление многоквартирным домом:	
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,90
1.2.	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	0,69
1.3.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,45
1.4.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2	содержание общего имущества:	
2.1.	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	проверка состояния, выявление повреждений	0,31
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2.	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	3,66
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,50
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,65
2.2.6	страхование лифтов	0,06
2.3.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,90
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.3	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,59
2.3.4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,25
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0,40
2.3.6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их	0,05

	передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,89
3	текущий ремонт	0,98
4	плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	
	расходы, предусмотренные пунктами 1.3 и 4 включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016 года по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом	
	расходы, предусмотренные пунктами 2.3.4, 2.3.5, 2.3.6, включаются в состав платы за содержание жилого помещения до вступления в силу нормативного правового акта Омской области об утверждении предельных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;	
Примечание: ^ если услуга не оказывается, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения уменьшается на стоимость данной услуги.		
РАЗМЕР ПЛАТЫ		
за содержание жилого помещения по договору управления для собственников помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, необорудованные лифтом и мусоропроводом, расположенных по адресу: ул Авиагородок д 6 с 01.01.2016г. (в соответствии с постановлением Администрации г. Омска от 27.11.2015 г. № 1540-п Приложение №5, гр. 4)		
№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС при наличии

		газовых плит
1	2	3
	Содержание жилого помещения, в том числе:	15,24
1	управление многоквартирным домом:	
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,23
1.2.	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	0,28
1.3.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,45
1.4.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2	содержание общего имущества:	
2.1.	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	. проверка состояния, выявление повреждений	0,31
2.1.2	. очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2.	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0
2.2.2	. техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	2,29
2.2.3	. обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии [^]	0
2.2.4	. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,8
2.2.5	. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	0
2.2.6	. страхование лифтов	0
2.3.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	. уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,41
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.3	. очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,59
2.3.4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более	1,29

.	2,5 куб. метра	
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0,43
2.3.6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,05
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,89
3	текущий ремонт	0,91
4	плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	
	расходы, предусмотренные пунктами 1.3 и 4 включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016 года по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом	
	расходы, предусмотренные пунктами 2.3.4, 2.3.5, 2.3.6, включаются в состав платы за содержание жилого помещения до вступления в силу нормативного правового акта Омской области об утверждении предельных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами	
Примечание: ^если услуга не оказывается, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения уменьшается на стоимость данной услуги.		

--	--

РАЗМЕР ПЛАТЫ		
за содержание жилого помещения по договору управления для собственников помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, оборудованные лифтом и мусоропроводом, расположенных по адресу:		
<p>ул. Новостойка, 7 с 01.06.2016г. (в соответствии с постановлением Администрации г. Омска от 27.11.2015 г. № 1540-п Приложение №2, гр. 3)</p>		
№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого

		помещения в месяц, без НДС
		при наличии газовых плит
1	2	3
	Содержание жилого помещения, в том числе:	15,40
1	управление многоквартирным домом:	
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,23
1.2.	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	0,28
1.3.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,00
1.4.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2	содержание общего имущества:	
2.1.	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	. проверка состояния, выявление повреждений	0,31
2.1.2	. очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2.	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов ^	0,00
2.2.2	. техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	2,29
2.2.3	. обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,00
2.2.4	. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,80
2.2.5	. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	0,00
2.2.6	. страхование лифтов	0,00
2.3.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	. уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,41
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,15

		наличии газовых плит
1	2	3
	Содержание жилого помещения, в том числе:	16,20
1	управление многоквартирным домом:	
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,23
1.2.	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	0,28
1.3.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,00
1.4.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2	содержание общего имущества:	
2.1.	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	проверка состояния, выявление повреждений	0,31
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2.	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	2,29
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,00
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,80
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	0,00
2.2.6	страхование лифтов	0,00
2.3.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,41
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.3	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,59

2.3.4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,29
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0,43
2.3.6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,05
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,89
3	текущий ремонт	1,52
4	плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	

РАЗМЕР ПЛАТЫ		
за содержание жилого помещения по договору управления для собственников помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, оборудованные лифтом и мусоропроводом, расположенных по адресу:		
ул. Б. Архитекторов, 21		
(в соответствии с постановлением Администрации г. Омска от 27.11.2015 г. № 1540-п Приложение №2, гр. 3)		
№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС при отсутствии газовых плит
1	2	3
	Содержание жилого помещения, в том числе:	22,65
1	управление многоквартирным домом:	
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,00
1.2.	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых	1,00

	помещениях	
1.3.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,00
1.4.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2	содержание общего имущества:	
2.1.	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1.	проверка состояния, выявление повреждений	0,31
2.1.2.	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2.	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1.	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов ^	0,00
2.2.2.	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	3,66
2.2.3.	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,50
2.2.4.	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00
2.2.5.	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,65
2.2.6.	страхование лифтов	0,06
2.3.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1.	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,93
2.3.2.	дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.3.	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных	2,59

	площадок, уборка и выкашивание газонов	
2.3.4.	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,29
2.3.5.	вывоз крупногабаритного мусора	0,43
2.3.6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,05
2.3.7.	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.8.	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,89
3	текущий ремонт	0,98
4	плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	
РАЗМЕР ПЛАТЫ		
за содержание жилого помещения по договору управления для собственников помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, оборудованные лифтом и мусоропроводом, расположенных по адресу: ул. Вагутина, 29 с 12.05.2016 г. (в соответствии с постановлением Администрации г. Омска от 27.11.2015 г. № 1540-п Приложение №2, гр. 3)		
№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, без НДС при отсутствии газовых плит
1	2	3

	Содержание жилого помещения, в том числе:	19,65
1	управление многоквартирным домом:	
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,50
1.2.	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	0,00
1.3.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,00
1.4.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2	содержание общего имущества:	
2.1.	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1.	проверка состояния, выявление повреждений	0,31
2.1.2.	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2.	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1.	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов ^	0,00
2.2.2.	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	2,23
2.2.3.	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,5
2.2.4.	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00
2.2.5.	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,65
2.2.6.	страхование лифтов	0,06
2.3.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1.	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников,	1,9

	перил, дверей, мытье окон	
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,05
2.3.3.	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,34
2.3.4.	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,29
2.3.5.	вывоз крупногабаритного мусора	0,43
2.3.6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,05
2.3.7.	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.8.	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,89
3	текущий ремонт	1,29
4	плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	